

売買
一戸建

1080 万円

JR予讃線 三津浜

歩11分

所在 愛媛県松山市みどりヶ丘8-5

建物	構造/階数	木造2階建
	延床面積	82.8㎡(25.04坪)(登記)
	間取り	3LDK
土地	完成時期	1981年7月
	土地面積	119.56㎡(36.16坪)(実測)
	道路	南4m幅(接道幅8.5m)
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	1種低層
	建ぺい率/容積率 その他制限	50%・80% 景観法による規制有、都市再生特別地区
駐車場	カースペース	
設備	設備:公営水道、本下水、個別LPG	
現況	中古	
引渡	即引渡可	
備考	みどりヶ丘・戸建/分譲中/私道負担:無/総戸数:1戸/販売戸数:1戸/即引渡可/南向き/システムキッチン/浴室乾燥機/陽当り良好/閑静な住宅地/整形地/庭/シャワー付洗面化粧台/浴室1坪以上/2階建/オートバス/温水洗浄便座/南庭/節水型トイレ/通風良好/平坦地	

リフォーム済み！(2016年12月)
「キッチン、トイレ、浴室、洗面台、玄関ドア等」
南向きで陽当り良好です



全体写真・南側から撮影
(2025年1月)



- 《周辺の環境》
- ・育英第二幼稚園まで300m
 - ・みどり小学校まで1500m
 - ・三津浜中学校まで1600m
 - ・松山病院まで1800m
 - ・セブンイレブン
松山古三津3丁目店まで600m
 - ・松山生協三津店まで850m

物件コード 74666681

情報公開日 2025年1月12日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



ゆう不動産株式会社

愛媛県知事(1)第5761号 〒790-0964 愛媛県松山市中村5丁目1番16-101号

TEL 089-968-2625

FAX 089-968-2616

Email you-estate@dreamcom.ne.jp

担当

(森田)



弊社HP

広告期限:令和7年5月31日 取引態様:媒介